



**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 5-ой Армии, 2, Иркутск, 664025  
Тел./факс (3952) 33-27-23  
E-mail: sooknio@yandex.ru

Директору фонда  
общественного контроля  
«В поле зрения»  
М.А. Черненко  
664035, Иркутская обл.,  
г. Иркутск, ул. Ангарская,  
д. 16

18.10.2023 № 02-76-9861/23  
на № 71 от 19.09.2023

О рассмотрении обращения.  
Советская, 123

Уважаемый Максим Алексеевич!

Службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области (далее – служба) рассмотрено Ваше обращение. По результатам рассмотрения сообщаем следующее.

Здания по адресу: г. Иркутск, ул. Советская, 123, входит в состав объекта культурного наследия регионального значения: «Комплекс построек военной гимназии (кадетское училище) и юнкерское училище»: семь жилых домов (флигелей для офицеров и служащих кадетского училища), семь жилых домов (флигелей для офицеров и служащих юнкерского училища), главное здание юнкерского училища (Военного училища), пеший манеж, здание офицерского собрания» по адресу: г. Иркутск, ул. Советская, 119-а, лит. Б; 121, лит. В; 121, лит. В; 121-а, лит. Г; 123, лит. Д; 123-а, лит. Е; ул. Советская, 182, 184; ул. Советская, 176 (176/1, 176/2, 176/5, 176/7, 176/8, 176/9, 176/10, 176/11, 176/12, 176/13 (далее – объект, объект культурного наследия).

В соответствии со статьей 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 2 настоящей статьи, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, согласованной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 2 настоящей статьи, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного контроля (надзора) в области охраны

объектов культурного наследия за их проведением. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся в соответствии с правилами проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, в том числе правилами проведения работ, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, утверждаемыми в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Работы по сохранению объекта культурного наследия осуществляются обществом с ограниченной ответственностью «Иркутскстройкапитал» (далее – ООО «Иркутскстройкапитал») в соответствии с выданным службой разрешением (Лицензия Министерства Культуры Российской Федерации от 16 июня 2020 года № 20371). В соответствии с выданным разрешением предусмотрены ремонт и приспособление объекта культурного наследия (внутридомовых инженерных систем электроснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного), внутридомовых инженерных систем водоотведения, подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в том числе отмостки, крыши, фасада).

На сегодняшний день работы не завершены. ООО «Иркутскстройкапитал» идёт сбор документов для повторного получения разрешения на сохранение объекта культурного наследия.

При проведении контрольных (надзорных) мероприятий нарушений обязательных требований не выявлено.

Дополнительно сообщаем, что акт государственной историко-культурной экспертизы на работы, выполняемые на объекте, не требуется.

Заместитель руководителя службы -  
начальник контрольно-  
инспекционного отдела

М.С. Назарова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
00D9A040B37E718E7920E0023CCE3585D2  
Владелец Назарова Мария Сергеевна  
Действителен с 16.12.2022 по 10.03.2024

А.С. Дутин